

AKT
LEPPETRAHVI MÄÄRAMISE KOHTA

20.11.2025 a BRP Insenerid OÜ määratud leppetrahv omanikujärelevalve kohustuste mittetäitmise/lepingulistest tähtaegadest mittekinnipidamise eest.

Leppetrahvid määratakse ja vormistatakse Tellija või Tellija Projektijuhi poolt. Leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Insenerile nõude leppetrahvi tasumiseks.

Märke määramise kohta	Põhjus	Leppetrahvi suurus EUR
	Järelevalve inseneri igakordsel objektilt puudumisel, objektil puudulikust liikluskorraldusest Tellija ja Töövõtja teavitamata jätmisel või objektil olles puudulikul tööde dokumenteerimisel, esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
x	Tellija kirjaliku märkuse või ettekirjutuse põhjendamata täitmata jätmisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
x	Lepingukohaste dokumentide esitamise tähtaja ületamisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Ebakorrektsete (vormistus- ja mahulised ning rahalised arvestusvead) maksedokumentide (välja arvatud finantsarvutus) Tellijale esitamisel esimesel korral	350
	teisel korral	600
	iga järgmise rikkumise korral	800
	Ebakorrektse (vormistus- ja arvestusvead) mahaarvamiste ja finantsarvutuse igakordsel Tellijale esitamisel	800
	Ebakvaliteetsete (normidega, standarditega ja lepingutingimustega vastuolus) tööde ja materjalide vastuvõtmisel või puuduste dokumenteerimata jätmisel esimesel korral	350
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Kontrolltoimingute alastel rikkumistel (sh katsed millega kontrollitakse Töövõtja poolt kasutatud materjalide laboratoorseid katseid, tegemata jätmise; Töövõtjapoolsete kontrolltoimingute olemasolu kontrollimata jätmise; tulemustele hinnangute andmata jätmise; B proovide tellijale üleandmise tegemata jätmise) esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Tellija nõuete mittetäitmine laboriproovide käsitlemisel (sh laboriproovide viimine mitte aktsepteeritud laborisse ja koondtellimuse esitamine eri materjali gruppide proovide koos katsetamiseks) esimesel korral	2 000
	iga järgmise rikkumise korral	4 000

	Objektil liiklusohutuse, keskkonnakaitse ja tööohutuse nõuete rikkumisel või Töövõtja vastavate rikkumiste fikseerimata jätmisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Objektitöö fikseerimise alase valeandmete esitamise tuvastamisel (isiku tegelik puudumine objektilt, näidates GPS-positsioneerimisega tema kohalolekut)	2 500
	iga järgmise rikkumise korral	5 000
	Teenuse osutamiseks mitte pädeva kvalifikatsiooniga või juhendamata tööjõu kasutamisel või Tellija poolt kooskõlastamata võtmeisikute kasutamisel või Tellijale teavitamata jäetud abiinseneride või inseneriabide kasutamisel	800

Tellija Projektijuhi selgitused ja väljatoodud puudused lepingu täitmisel:

- Inseneri kohustus oli veenduda geodeedi poolt teostusjoonisel esitatud kõrgusarvude õigsuses. Selleks olevat tulnud olla mõõdistustööde juures ja kirjutada piketiliselt ülesse kõrgusarvud (50 m lõik 1 km kohta). Seda ei tehtud
- Inseneripäevikuid pole täidetud igapäevaselt
- On puudunud objektilt ilma põhjendamata
- Töökoosoleku protokoll tuleb edastada 2 tööpäeva jooksul ja sellekohane kokkulepe sai ka läbi räägitud. Kahe tööpäeva jooksul laadida bauhubi keskkonda ülesse, kaks päeva aega kommenteerida ja seejärel allkirjastamine. Viimased kaks protokoll (nr 3 ja 4) vormistamata ja esitamata.
- Avakoosolekul ja ka vahepeal sai rõhutatud laboriproovide kommenteerimist (kas on korras või ei ole korras ja mis on võimalik mahaarvamine) 3 tööpäeva jooksul, mida ei ole tehtud.
- Ei ole esitatud 10 kontrollfotot kuus, mis on eritingimustes nõudeks ja millest sai ka avakoosolekul räägitud.

Tellija määrab BRP Insenerid OÜ-le leppetrahvi 300 eurot

Akti koostas:

Arto Juhansoo (Tellija Projektijuht)